

ANEXO I

TERMO DE REFERÊNCIA

Processo nº 14902/2023

1. DO OBJETO

- 1.1.** Constitui objeto deste Termo de Referência a contratação de empresa especializada para PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO TIPO PAREDE, SPLIT E CENTRAL, com fornecimento e substituição/reposição de peças, componentes e acessórios por outras novas e originais ou similares, para atender as necessidades da Rede Municipal de Saúde pelo período de 12 (doze) meses, conforme condições, especificações, quantidades, exigências e estimativas estabelecidas nas Requisições de Serviços acostadas aos autos, bem como nas demais cláusulas deste instrumento;
- 1.2.** Fundamentação legal: Pregão Eletrônico com base na Lei 10.520/2002 c/c Lei 8.666/93 c/c Decreto Federal nº 10.024/2019 c/c Decreto Municipal nº 599/2020;
- 1.3.** Período: 12 (doze) meses a contar da assinatura do Instrumento Contratual, podendo ser prorrogado na forma do art. 57, II da Lei n. 8.666/1993;
- 1.4.** Tipo: Menor preço global nos termos da Lei 8.666/93;

2. DA JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

2.1. A Qualidade do Ar de Interiores em Ambientes climatizados e a ampla utilização de sistemas e Aparelhos de Ar Condicionado no país, em função das constantes e elevadas temperaturas devido às condições climáticas, principalmente com a proximidade do verão, remete a preocupação com a saúde, bem-estar, conforto, produtividade e melhor desempenho do trabalho dos ocupantes dos espaços climatizados e a sua inter-relação com a variável qualidade de vida dos pacientes e usuários em tratamento de diversas patologias clínicas em seus mais diversos setores.

2.2. Nesta conformidade, necessário se faz o restabelecimento dos corretos procedimentos e a execução de novas instalações em função da falta de manutenção nos últimos anos, favorecendo a ocorrência e o agravamento de problemas de saúde além da necessidade constante da busca sem planejamento de soluções físicas em caráter de emergência para atendimento dos diversos setores estratégicos situados no Hospital Municipal Raul Sertã, Hospital Maternidade Dr. Mario Dutra de Castro, Subsecretaria de Atenção Básica, Subsecretaria de Vigilância em Saúde, Centro de Referência em Saúde do Trabalhador Serrana 1 e Vigilância Sanitária.

2.3. É sabido que a necessidade de Ambientes climatizados se tornou imprescindível para o funcionamento de diversos segmentos de atuação como hospitais e ambientes utilizados pelos diversos profissionais de saúde e usuários. A utilização de sistemas de climatização adequados contribui para a saúde, produtividade e garantia dos procedimentos realizados em determinados ambientes; Ambientes sem climatização, ventilação, ou mesmo sem manutenção adequada contribui de forma significativa na improdutividade dos profissionais, bem como prejudica de forma considerável a saúde dos pacientes e demais usuários.

2.4. As ações de Saúde são pautadas pela prevenção, fator de relevada importância quando as mesmas são previstas e podem ser evitadas em seu caráter emergencial, sendo certo que, a manutenção preventiva e corretiva dos equipamentos de refrigeração instalados nas Unidades de Saúde, consiste em evitar perda de material, como vacina, insumos e medicamentos, além de evitar contágio de doenças infeto contagiosas de diversas patologias. Evidente ainda que, a qualidade do ar deverá ser sempre observada, conforme Portaria nº 3.523 de 28 de agosto de 1998 do Ministério da Saúde, em especial ao tocante nas Unidades de Saúde.

2.5. O prazo de vigência da contratação é de 12 (doze) meses, a contar da assinatura do Instrumento Contratual, podendo ser prorrogado na forma do art. 57, II da Lei n. 8.666/1993.

3. DA ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS

	ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO	U/C	QTDE
	1		Prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva em aparelhos de ar condicionado tipo parede, split e central, com	MÊS	12



LOTE ÚNICO		fornecimento e substituição/reposição de peças, componentes e acessórios por outras novas e originais ou similares, para atender as necessidades da Rede Municipal de Saúde pelo período de 12 (doze) meses		
	1.1	3492	Ar Condicionado de 10.00 BTUS – Modelo Parede	Unid 1
	1.2	3492	Ar Condicionado marca Gree de 9.000 BTUs da Unidade Móvel de Zoonose	Unid 3
	1.3	3492	Ar Split F – 12000 BTUS – R410A – AGRATO – Ref. 8811	Unid 4
	1.4	3492	Ar Split F- 12000 BTUS- R410A- AGRATO- Ref. 8811	Unid 8
	1.5	3492	Aparelho de Ar Condicionado CENTRAL- Interligado de forma física as Salas do Centro Cirúrgico- Manutenção Geral – Externa e Interna – Local Vistoria- LAJE DO 3º Pavimento	Unid 1
	1.6	3492	Condicionador de Ar - 18.000 BTU'S	Unid 1
	1.7	3492	Condicionador de Ar - 18.000 BTU'S	Unid 1
	1.8	3492	Ar Condicionado - Cônsul - 7.500 BTU'S - O.C	Unid 1
	1.9	3492	Ar Condicionado - Cônsul - 7.500 BTU'S - O.C	Unid 1
	1.10	3492	Ar Condicionado - Cônsul - 7.500 BTU'S - O.C	Unid 1
	1.11	3492	Ar Condicionado - 9.000 BTU'S - O.C	Unid 1
	1.12	3492	Ar Condicionado - 9.000 BTU'S - O.C	Unid 1
	1.13	3492	Ar Condicionado - 11.500 BTU'S - O.C	Unid 1
	1.14	3492	Ar Condicionado - 24.000 BTU'S	Unid 1
	1.15	3492	Ar Condicionado - 30.000 BTU'S	Unid 1
	1.16	3492	Ar Condicionado - Split Piso/Teto = 36.000 BTU'S	Unid 1
	1.17	3492	Ar Condicionado Split Hi Wall - 12 K	Unid 1
	1.18	3492	Ar Condicionado Split Hi Wall - 18 K	Unid 1
	1.19	3492	Ar Condicionado Split Hi Wall - 18 K	Unid 1
	1.20	3492	Ar Condicionado Split - Piso/Teto - Hi Wall - 36 K	Unid 1
	1.21	3492	Ar Condicionado Split - Piso/Teto - Hi Wall - 36 K	Unid 1
	1.22	3492	Aparelho Ar Condicionado - Transferido da ESF - Voltagem	Unid 1
	1.23	3492	Aparelho Ar Condicionado - Transferido da ESF - Voltagem	Unid 1
	1.24	3492	Aparelho de Ar Refrigerado - 48 K	Unid 1
	1.25	3492	Aparelho de Ar Refrigerado - 48 K	Unid 1
	1.26	3492	Aparelho de Ar Refrigerado - 48 K	Unid 1



1.27	3492	Aparelho de Ar Refrigerado - 48 K	Unid	1
1.28	3492	Aparelho de Ar Refrigerado - 60 K	Unid	1
1.29	3492	Ar Condicionado -Piso Teto - 60.000 BTU'S	Unid	1
1.30	3492	Ar Condicionado -Piso Teto - 60.000 BTU'S	Unid	1
1.31	3492	Ar Condicionado -Piso Teto - 60.000 BTU'S	Unid	1
1.32	3492	Ar Condicionado -Piso Teto - 60.000 BTU'S	Unid	1
1.33	3492	Ar Condicionado -Piso Teto - 30.000 BTU'S	Unid	1
1.34	3492	Ar Condicionado -Piso Teto - 30.000 BTU'S	Unid	1
1.35	3492	Ar Condicionado -Piso Teto - 30.000 BTU'S	Unid	1
1.36	3492	Ar Condicionado -Piso Teto - 30.000 BTU'S	Unid	1
1.37	3492	Ar Condicionado -Piso Teto - 30.000 BTU'S	Unid	1
1.38	3492	Ar Condicionado -Piso Teto - 30.000 BTU'S	Unid	1
1.39	3492	Ar Condicionado Tipo Split - 9.000 BTU'S	Unid	1
1.40	3492	Ar Condicionado Tipo Split - 9.000 BTU'S	Unid	1
1.41	3492	Ar Condicionado Tipo Split - 9.000 BTU'S	Unid	1
1.42	3492	Ar Condicionado - Aparelho Split/Motor 12.000 BTU'S - Eletrolux	Unid	1
1.43	3492	Ar Condicionado - Aparelho Split/Motor 36.000 BTU'S - Elgin	Unid	1
1.44	3492	Ar Condicionado - Aparelho Split/Motor 60.000 BTU'S - Elgin	Unid	1
1.45	3492	Ar Condicionado - Aparelho Split/Motor 60.000 BTU'S - Elgin	Unid	1
1.46	3492	Ar Condicionado - Aparelho Split/Motor 60.000 BTU'S - Elgin	Unid	1
1.47	3492	Ap. Ar Condicionado - Hitachi - 36.000	Unid	1
1.48	3492	Ap. Ar Condicionado - Midea - 35.000	Unid	1
1.49	3492	Aparelho Ar Condicionado - 12 K	Unid	1
1.50	3492	Aparelho Ar Condicionado - 12 K	Unid	1
1.51	3492	Aparelho Ar Condicionado - 18 K	Unid	1
1.52	3492	Aparelho Ar Condicionado - 36 K	Unid	1
1.53	3492	Aparelho Ar Condicionado - 36 K	Unid	1
1.54	3492	Aparelho Ar Condicionando - 36 K	Unid	1
1.55	3492	Aparelho Ar Condicionado - 10.000 BTU'S- Projeto Energisa	Unid	1
1.56	3492	Aparelho Ar Condicionado - 10.000 BTU'S- Projeto Energisa	Unid	1
1.57	3492	Aparelho Ar Condicionado - 10.000 BTU'S- Projeto Energisa	Unid	1



1.58	3492	Aparelho Ar Condicionado - 9.000 BTU'S- Projeto Energisa	Unid	1
1.59	3492	Aparelho Ar Condicionado - 9.000 BTU'S- Projeto Energisa	Unid	1
1.60	3492	Aparelho Ar Condicionado - 7.000 BTU'S- Projeto Energisa	Unid	1
1.61	3492	Aparelho Ar Condicionado - 7.000 BTU'S- Projeto Energisa	Unid	1
1.62	3492	Aparelho Ar Condicionado - 7.000 BTU'S- Projeto Energisa	Unid	1
1.63	3492	Aparelho Ar Condicionado - 7.000 BTU'S- Projeto Energisa	Unid	1
1.64	3492	Aparelho Ar Condicionado - 7.000 BTU'S- Projeto Energisa	Unid	1
1.65	3492	Aparelho Ar Condicionado - 24.000 BTU'S- Somando Forças - CTU	Unid	1
1.66	3492	Aparelho Ar Condicionado - 24.000 BTU'S- Somando Forças - CTU	Unid	1
1.67	3492	Aparelho Ar Condicionado - 24.000 BTU'S- Somando Forças - CTU	Unid	1
1.68	3492	Aparelho Ar Condicionado - 24.000 BTU'S- Somando Forças - CTU	Unid	1
1.69	3492	Aparelho Ar Condicionado - 24.000 BTU'S- Somando Forças - CTU	Unid	1
1.70	3492	Aparelho Ar Condicionado - 24.000 BTU'S- Somando Forças - CTU	Unid	1
1.71	3492	Aparelho Ar Condicionado - 24.000 BTU'S- Somando Forças - CTU	Unid	1
1.72	3492	Aparelho Ar Condicionado - 17.000 BTU'S- Somando Forças - CTU	Unid	1
1.73	3492	Aparelho Ar Condicionado - 12.000 BTU'S- Somando Forças - CTU	Unid	1
1.74	3492	Aparelho Ar Condicionado - 12.000 BTU'S- Somando Forças - CTU	Unid	1
1.75	3492	Ap. Ar Condicioando Evap+ Cond. Gree Eco Garden - HW 30K - Ecom	Unid	1
1.76	3492	Ap. Ar Condicioando Evap+ Cond. Gree Eco Garden - HW 30K - Ecom	Unid	1
1.77	3492	Ap. Ar Condicioando Evap+ Cond. Gree Eco Garden - HW 30K - Ecom	Unid	1
1.78	3492	Ap. Ar Condicioando Evap+ Cond. Gree Eco Garden - HW 30K - Ecom	Unid	1
1.79	3492	Ap. Ar Condicionado - Evap+Cond. Philco HW 18 K - Ecom	Unid	1
1.80	3492	Ap. Ar Condicionado - Evap+Cond. Philco HW 9 K - Ecom	Unid	1
1.81	3492	Ap. Ar Condicionado - Evap+Cond. Philco HW 9 K - Ecom	Unid	1



1.82	3492	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT CASSETE + CONDENSADORA = TRANE 60.000 BTU'S	Unid	1
1.83	3492	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT CASSETE + CONDENSADORA = TRANE 60.000 BTU'S	Unid	1
1.84	3492	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT CASSETE + CONDENSADORA = TRANE 60.000 BTU'S	Unid	1
1.85	3492	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 24.000 BTU'S	Unid	1
1.86	3492	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 18.000 BTU'S	Unid	1
1.87	3492	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 18.000 BTU'S	Unid	1
1.88	3492	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	Unid	1
1.89	3492	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	Unid	1
1.90	3492	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 9.000 BTU'S	Unid	1
1.91	3492	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 9.000 BTU'S	Unid	1
1.92	3492	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 9.000 BTU'S	Unid	1
1.93	3492	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT CASSETE + CONDENSADORA = TRANE 60.000 BTU'S	Unid	1
1.94	3492	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT CASSETE + CONDENSADORA = TRANE 60.000 BTU'S	Unid	1
1.95	3492	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT CASSETE + CONDENSADORA = TRANE 60.000 BTU'S	Unid	1
1.96	3492	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT CASSETE + CONDENSADORA = TRANE 60.000 BTU'S	Unid	1
1.97	3492	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 18.000 BTU'S	Unid	1
1.98	3492	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 18.000 BTU'S	Unid	1
1.99	3492	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 18.000 BTU'S	Unid	1
1.100	3492	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	Unid	1
1.101	3492	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	Unid	1
1.102	3492	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA =	Unid	1



		TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S		
1.103	3492	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	Unid	1
1.104	3492	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	Unid	1
1.105	3492	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	Unid	1
1.106	3492	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 9.000 BTU'S	Unid	1
1.107	3492	UNIDADE DE AR CONDICIONADO CENTRAL	Unid	1
1.108	3492	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT CASSETE + CONDENSADORA = TRANE 60.000 BTU'S	Unid	1
1.109	3492	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT CASSETE + CONDENSADORA = TRANE 60.000 BTU'S	Unid	1
1.110	3492	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = CARRIER PAREDE = 24.000 BTU'S	Unid	1
1.111	3492	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = MIDEA - PAREDE = 18.000 BTU'S	Unid	1
1.112	3492	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	Unid	1
1.113	3492	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	Unid	1
1.114	3492	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	Unid	1
1.115	3492	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	Unid	1
1.116	3492	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	Unid	1
1.117	3492	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	Unid	1
1.118	3492	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	Unid	1
1.119	3492	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	Unid	1
1.120	3492	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 9.000 BTU'S	Unid	1
1.121	3492	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT CASSETE + CONDENSADORA = TRANE 60.000 BTU'S	Unid	1
1.122	3492	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT CASSETE + CONDENSADORA = TRANE 48.000 BTU'S	Unid	1



1.123	3492	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT CASSETE + CONDENSADORA = TRANE 48.000 BTU'S	Unid	1
1.124	3492	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT CASSETE + CONDENSADORA = TRANE 24.000 BTU'S	Unid	1
1.125	3492	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT CASSETE + CONDENSADORA = TRANE 18.000 BTU'S	Unid	1
1.126	3492	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT CASSETE + CONDENSADORA = TRANE 18.000 BTU'S	Unid	1
1.127	3492	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT CASSETE + CONDENSADORA CARRIER 18 .000 BTU'S	Unid	1
1.128	3492	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	Unid	1
1.129	3492	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	Unid	1
1.130	3492	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 9.000 BTU'S	Unid	1
1.131	3492	AR-CONDICIONADO AGRATTO- 12.000 BTU'S -Nº SÉRIE WAQ22249 – SALA DE VACINA - POSTO DE SAÚDE WALDIR COSTA	Unid	1
1.132	3492	AR-CONDICIONADO ELECTROLUX – 12.000 BTU'S -Nº SÉRIE 94000969- RECEPÇÃO – POLICLÍNICA SYLVIO HENRIQUE BRAUNE	Unid	1
1.133	3492	AR-CONDICIONADO ELECTROLUX – 12.000 BTU'S -Nº SÉRIE 94000828- SUBSECRETARIA DE ATENÇÃO BÁSICA – POLICLÍNICA SYLVIO HENRIQUE BRAUNE	Unid	1
1.134	3492	AR-CONDICIONADO ELECTROLUX – 12.000 BTU'S -Nº SÉRIE 94000944- DIREÇÃO – POLICLÍNICA SYLVIO HENRIQUE BRAUNE	Unid	1
1.135	3492	AR-CONDICIONADO ELECTROLUX – 12.000 BTU'S -Nº SÉRIE 94000829- COORDENAÇÕES– POLICLÍNICA SYLVIO HENRIQUE BRAUNE	Unid	1
1.136	3492	AR-CONDICIONADO ELECTROLUX – 12.000 BTU'S -Nº SÉRIE 94000747- SALA DE VACINA – POLICLÍNICA SYLVIO HENRIQUE BRAUNE	Unid	1
1.137	3492	AR-CONDICIONADO ELECTROLUX – 12.000 BTU'S -Nº SÉRIE 94000235-FARMÁCIA– POLICLÍNICA SYLVIO HENRIQUE BRAUNE	Unid	1
1.138	3492	AR-CONDICIONADO EVAP DAIKIN HW ECOSWING 09K – 12.000 BTU'S -Nº SÉRIE FTKP09Q5VL9 -FARMÁCIA– POLICLÍNICA SYLVIO HENRIQUE BRAUNE	Unid	1
1.139	3492	AR-CONDICIONADO ELECTROLUX – 12.000 BTU'S -Nº SÉRIE 94000835-REDE DE FRIOS– POLICLÍNICA SYLVIO HENRIQUE BRAUNE	Unid	1
1.140	3492	AR-CONDICIONADO SPLIT DAIKIN – 12.000 BTU'S -Nº SÉRIE R018340-REDE DE FRIOS– POLICLÍNICA SYLVIO HENRIQUE BRAUNE	Unid	1
1.141	3492	AR-CONDICIONADO SPRINGER CARRIER – 12.300 BTU'S – Silentia VL9 -LABORATÓRIO– POLICLÍNICA SYLVIO HENRIQUE BRAUNE	Unid	1



1.142	3492	AR-CONDICIONADO SPRINGER CARRIER – 18.000 BTU'S – Silentia VL9 -LABORATÓRIO– POLICLÍNICA SYLVIO HENRIQUE BRAUNE	Unid	1
1.143	3492	AR-CONDICIONADO QUENTE FRIO- TIPO SPLIT – 21.000 BTU'S	Unid	1
1.144	3492	Ar Condicionado CENTRAL - Desmontagem - AVALIAÇÃO	Unid	1
1.145	3492	Ar Condicionado- Gree - 10.000 BTU'S	Unid	1
1.146	3492	Ar Condicionado- Cònsul - 10.000 BTU'S	Unid	1
1.147	3492	Ar Condicionado- Split de 8.000 BTU'S – Com 1 evaporadora	Unid	1
1.148	3492	Ar Condicionado -Split LG - 12.000 BTU'S – com 2 evaporadora	Unid	1
1.149	3492	Ar Condicionado - Split – Midea- 30.000 BTU'S	Unid	1
1.150	3492	Ar Condicionado - Split – Carrier- 36.000 BTU'S	Unid	1
1.151	3492	Ar Condicionado - 7.000 BTU'S	Unid	1
1.152	3492	Ap. Ar Refrigerado Tipo Split-Mod. HI Wall-Remoto – s/fio – Quente/ Frio -18	Unid	1
1.153	3492	Ap. Ar Refrigerado Tipo Split-Mod. HI Wall-Remoto – s/fio- Quente/Frio- 18	Unid	1
1.154	3492	Ap. Ar Refrigerado Tipo Split-Mod. HI Wall-Remoto - s/fio- Quente/Frio-18	Unid	1
1.155	3492	Ap. Ar Refrigerado Tipo Split-Mod. HI Wall-Remoto - s/fio- Quente/Frio- 36	Unid	1
1.156	3492	Ap. Ar Refrigerado Tipo Split-Mod. HI Wall-Remoto - s/fio- Quente/Frio-22	Unid	1
1.157	3492	Ar Condicionado Split - Quente/Frio - Agratto - Branco - 12.000 BTU'S	Unid	1
1.158	3492	Ar Condicionado - 12.000 BTU'S - tipo Split – c/ Função Quente e Frio	Unid	1
1.159	3492	Ar Condicionado - 12.000 BTU'S - tipo Split - c/ Função Quente e Frio	Unid	1
1.160	3492	Ar Condicionado - 12.000 BTU'S - tipo Split - c/ Função Quente e Frio	Unid	1
1.161	3492	Ar Condicionado - 12.000 BTU'S - tipo Split - c/ Função Quente e Frio	Unid	1
1.162	3492	Ar Condicionado - 12.000 BTU'S - tipo Split - c/ Função Quente e Frio	Unid	1
1.163	3492	Ar Condicionado - Carrier – 36 K= (Cond + Evap)	Unid	1
1.164	3492	Ar Condicionado - Carrier - 36 K= (Cond + Evap)	Unid	1
1.165	3492	Ar Condicionado - Carrier - 36 K= (Cond + Evap)	Unid	1
1.166	3492	Ar Condicionado - Carrier – 30 K= (Cond + Evap)	Unid	1



	1.167	3492	Ar Condicionado - Carrier - 30 K= (Cond + Evap)	Unid	1
	1.168	3492	Ar Condicionado - Carrier - 30 K= (Cond + Evap)	Unid	1
	1.169	3492	Ar Condicionado – Elgin - 12.000 BTU'S	Unid	1
	1.170	3492	Ar Condicionado - Elgin- 12.000 BTU'S	Unid	1
	2	Substituição/Reposição de peças, acessórios e insumos para os equipamentos, não ultrapassando o correspondente a 30% (trinta por cento) para compra de um equipamento novo similar no mercado, sendo reservado um <u>valor estimado mensal para desembolso com valores de até R\$ 16.068,05 (Dezesseis mil, sessenta e oito reais e cinco centavos) mensais</u> , perfazendo ao final de 12 (doze) meses o <u>valor total de R\$ 192.816,60 (cento e noventa e dois mil, oitocentos e dezesseis reais e sessenta centavos)</u> que deverão ser distribuídos por empenho conforme proporcional para cada unidade.		MÊS	12
		Obs: Os valores referentes ao faturamento de peças serão variáveis sendo calculados de acordo com demanda, sendo o valor previsto estimado.			

a) Os serviços decorrentes do presente incluem:

- 1) Manutenção Preventiva;
- 2) Manutenção Corretiva;
- 3) Substituição/reposição de peças, componentes e acessórios.

OBSERVAÇÃO: As peças, componentes e acessórios, quando necessário, serão substituídas por outras peças, componentes e acessórios, novos e originais/similares, isto quando os equipamentos não estiverem na garantia do fabricante, mediante fornecimento do PMOC - Plano de Manutenção, Operação e Controle (Anexo II), parte integrante deste instrumento.

3.1. DESCRIÇÃO DETALHADA DOS SERVIÇOS

3.1.1. Os serviços de manutenção preventiva e corretiva deverão ser realizados por Técnicos especializados, com o emprego de técnica aperfeiçoada e ferramentas adequadas para o tipo de equipamento, no prazo MÁXIMO DE ATÉ 24 HORAS, após a solicitação, de segunda a sexta-feira, obedecendo aos horários determinados pelos Fiscais

do Contrato, respeitando o Roteiro de Manutenção descrito abaixo, bem como obedecer às recomendações da Portaria do Ministério da Saúde nº 3.523 de 28/08/98.

3.1.2. Todo e qualquer ajuste, direta ou indiretamente ligado aos sistemas de refrigeração deverão ser executados pela Contratada.

3.2. Manutenção Preventiva:

Periodicidade: Mensal

- a) Verificar e eliminar sujeira, danos e corrosão do gabinete, na moldura da serpentina e na bandeja;
- b) Verificar a operação de drenagem de água da bandeja;
- c) Verificar o estado de conservação do isolamento termo acústico (se está preservado e se não contém lodo);
- d) Verificar a vedação dos painéis de fechamento do gabinete;
- e) Lavar a bandeja e serpentina com remoção do biofilme (lodo), sem o uso de produtos desengraxantes e corrosivos;
- f) Limpar o gabinete do condicionador;
- g) Verificar os filtros de ar;
- h) Verificar e eliminar as frestas dos filtros, em caso de abertura, executar troca;
- i) Limpar o elemento filtrante com produtos biodegradáveis.

Periodicidade: Trimestral

- a) Verificação do fluxo de gás refrigerante, rendimento do aparelho;
- b) Verificação da pressão, temperatura e termostato;
- c) Verificação da voltagem e amperagem (sem cortar ou danificar o cabo);
- d) Verificação dos circuitos elétricos e verificação do funcionamento geral dos equipamentos.

3.3. Manutenção Corretiva:

- a) Os serviços de manutenção corretiva, quando necessários, serão solicitados pela CONTRATANTE e deverá ser precedido de um orçamento que deverá ser preparado pela

CONTRATADA, de forma detalhada, abrangendo a(s) peças(s), marca(s), número do(s) tombamento(s), quantidade(s), referência (s) etc., a serem substituída(s);

b) Os serviços serão executados no local onde o equipamento estiver instalado exceto nos casos em que em função da natureza do defeito apresentado, haja necessidade de deslocá-lo(s) até a oficina da CONTRATADA, ou quando a natureza do serviço exigir local específico como nos casos de higienização, quando será necessária a autorização do CONTRATANTE.

c) Todas as peças, inclusive compressores, motor de ventilação, placa eletrônica, controle remoto, peças plásticas, filtros e gás refrigerante, quando for necessária a sua substituição, as mesmas deverão ser fornecidas pela CONTRATADA, não sendo aceito peças, usadas ou reconcondicionadas, ou seja, deverão ser novas, genuínas/similares, bem como o orçamento prévio, será submetido à verificação de que os preços constantes do mesmo são compatíveis com os praticados no mercado;

d) Quando da apresentação do orçamento prévio, a CONTRATANTE determinará o prazo máximo para apresentação do mesmo, que não poderá exceder 24 (vinte e quatro) horas;

e) O orçamento prévio deverá discriminar todas as peças com as respectivas referências, e deverá indicar obrigatoriamente o prazo para a execução dos serviços orçados, contados da data de entrada do equipamento em sua oficina, quando for o caso, ou quando o conserto não puder ser feito no local onde se encontra instalado o equipamento;

f) Os compressores, filtros e demais peças quando da sua substituição deverão ser entregues à CONTRATANTE, após o conserto do equipamento, mediante documento;

g) Os serviços de manutenção corretiva somente serão executados, pela CONTRATADA, após a aprovação da CONTRATANTE;

3.4 A empresa CONTRATADA deverá elaborar e entregar à CONTRATANTE um cronograma de execução dos serviços de manutenção preventiva, com base na periodicidade constante do subitem 3.2.

3.5 A empresa CONTRATADA deverá elaborar relatório da manutenção preventiva e corretiva, entregando cópia a CONTRATANTE (OBRIGATÓRIO A ENTREGA MENSAL JUNTO A NOTA FISCAL DE SERVIÇOS), onde deverão constar os seguintes itens:

- a) Descrição sumária dos equipamentos revisados constando marcas/modelos, número de série e do tombamento patrimonial;
- b) Data, horário do início e término dos serviços;
- c) Condições inadequadas encontradas ou eminência de ocorrências que possam prejudicar o perfeito funcionamento dos equipamentos revisados.

3.6 A CONTRATADA deverá, no prazo máximo de 10 (dez) dias, após a data de assinatura do contrato, executar uma manutenção preventiva em todos os equipamentos.

3.7 Os serviços de manutenção preventiva e corretiva incluem a realização de todos os testes elétricos e mecânicos, revisão, calibragem e limpeza nos aparelhos de Ar condicionado, bem como orientações para utilização normal e adequada dos mesmos;

3.8 Os serviços de manutenção corretiva dar-se-ão por solicitação do Fiscal do Contrato, visando à eliminação de defeitos ocasionais dos aparelhos CONSTANTES DA REQUISICÃO DE SERVIÇO, devendo tal correção ser efetuada mediante solicitação de serviço feita através de telefone para chamada de emergência, disponibilizado pela empresa contratada;

3.9 As visitas de Manutenção Preventiva e Corretiva deverão ser efetuadas em dias úteis, no horário de expediente das Unidades de Saúde, ou seja, de 2ª (segunda) a 6ª (sexta) feira, das 09: 00 às 16:00, no prazo máximo de 6 (seis) horas, contados a partir do momento em que for realizada a chamada telefônica;

3.10 Os materiais, equipamentos, recursos humanos e demais insumos necessários à plena execução dos serviços correrão à conta da empresa contratada, sem quaisquer ônus adicionais à Contratante;

3.11 No que se refere à manutenção preventiva os serviços deverão ser executados segundo a periodicidade do PMOC (Anexo II), devendo a 1ª (primeira) Manutenção Preventiva de todos os aparelhos iniciar em até 10 (dez) dias da assinatura do instrumento contratual.

4. DOS EQUIPAMENTOS

4.1 Os serviços serão executados nos Aparelhos de Ar condicionado pertencentes à Secretaria Municipal de Saúde, conforme REQUISIÇÃO DE SERVIÇOS - ANEXO I elaborada pelos responsáveis das Unidades onde os equipamentos encontra-se alocados para as devidas Manutenções, bem como de acordo com Relatório Patrimonial dos Aparelhos de Ar Condicionado disponibilizado pelo Inventariante Patrimonial da Secretaria Municipal de Saúde.

4.2. A relação de aparelhos encontra-se discriminado no Anexo IV deste Termo de Referência.

4.3. Os aparelhos que sofrerão manutenção, poderão ser alterados/substituídos ao longo do contrato, a depender da necessidade de substituição nas respectivas Unidades.

4.2. VISITA TÉCNICA

4.2.1. Com o objetivo de avaliar as condições de execução e esclarecer as dúvidas inerentes ao objeto, fica facultada às empresas a realização de visita técnica, no horário compreendido entre 10h e 17h até o dia da entrega das propostas, devendo ser previamente agendado com a COORDENAÇÃO DE MANUTENÇÃO E EQUIPAMENTOS DA SECRETARIA DE SAÚDE, Através do Telefone: 2524.2300 - Ramal: 2349.

4.2.2. Ficam desde já as empresas cientes de que a não realização de vistoria implicará a aceitação tácita das exigências constantes neste instrumento, não sendo aceitas justificativas, em qualquer época, de desconhecimento de estado, condições do local, fatos e detalhes que impossibilitem ou dificultem a execução dos serviços ou o cumprimento de todas as suas obrigações.

4.2.3. As Licitantes deverão realizar pesquisa minuciosa, não as isentando de responsabilidade sobre a correta avaliação dos seus orçamentos e Planejamento de serviços, arcando com os eventuais prejuízos consequentes.

5. DO CONTROLE DA EXECUÇÃO

5.1. O acompanhamento e a fiscalização da contratação serão exercidos por um representante da Contratante, ao qual competirá dirimir as dúvidas que surgirem no curso da execução do contrato, e de tudo dará ciência à Administração.

5.2. Para o acompanhamento e fiscalização da execução do presente contrato, ficam designados os servidores abaixo arrolados:

SERVIDOR	MATRÍCULA	DESIGNAÇÃO	UNIDADE
GILMAR DOS PASSOS DA ROSA	062.346	FISCAL TITULAR	HMRS
LUIZ PHELIPE CIDADE TRINDADE	063.273	FISCAL SUBSTITUTO	HMRS
ANTÔNIO CARLOS SANT'ANA	207.630	SUPERIOR IMEDIATO	HMRS
NÉLIO DOS SANTOS JUNIOR	62095	FISCAL TITULAR	HMDMDC
MARCOS ALEXANDRE DA SILVA CRUZ	115.027	FISCAL SUBSTITUTO	HMDMDC
ADRIANE DE JESUS SCHENQUEL	299.287	SUPERIOR IMEDIATO	HMDMDC
PATRICIA SOARES CARVALHO	299.080	FISCAL TITULAR	SUB. DE ATENÇÃO BÁSICA
ROBERTA DA CONCEIÇÃO DOS SANTOS	117.089	FISCAL SUBSTITUTO	SUB. DE ATENÇÃO BÁSICA
LUCIMAR FIGUEIRA RIBEIRO	207.764	SUPERIOR IMEDIATO	SUB. DE ATENÇÃO BÁSICA
PIERRE GRIPP GIBAJA	299.508	FISCAL TITULAR	VIGILÂNCIA SANITÁRIA
ERNANI MONTEIRO VIANA DA SILVA	299.083	FISCAL SUBSTITUTO	VIGILÂNCIA SANITÁRIA
HUMBERTO RODRIGUES DELEGAVE MOURA	207.854	SUPERIOR IMEDIATO	VIGILÂNCIA SANITÁRIA
ANDRÉ LUIZ FARIA VIEIRA	207.016	FISCAL TITULAR	CENTRO DE REFERÊNCIA EM SAÚDE DO TRABALHADOR
LUIZ CARLOS FREZ PINHEIRO	100.288	FISCAL SUBSTITUTO	CENTRO DE REFERÊNCIA EM SAÚDE DO TRABALHADOR
CAROLINA GONÇALVES CAMILO DA SILVA	111.235	SUPERIOR IMEDIATO	CENTRO DE REFERÊNCIA EM SAÚDE DO TRABALHADOR

FELIPE SOUZA DE OLIVEIRA	207.010	FISCAL TITULAR	SUBSEC. VIGILÂNCIA EM SAÚDE
MARCELO MILLER MARTINS COSTA	207.004	FISCAL SUBSTITUTO	SUBSEC. VIGILÂNCIA EM SAÚDE
ALÍCIA SIQUEIRA EMERICH	063.219	SUPERIOR IMEDIATO	SUBSEC. VIGILÂNCIA EM SAÚDE
DIANA ROQUE ECARD	063.230	GESTORA TITULAR	DO CONTRATO
EDUARDO DA COSTA MENDONÇA DE MELO	063.218	GESTOR SUBSTITUTO	DO CONTRATO

5.3. O fiscal do contrato anotarà em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução do contrato, indicando dia, mês e ano, bem como o nome dos funcionários eventualmente envolvidos, determinando o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados e encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis.

5.4. O fiscal designado pela Contratante deverá ter a experiência necessária para o acompanhamento e controle da execução dos serviços e do contrato.

5.5. A verificação da adequação da prestação do serviço deverá ser realizada com base nos critérios previstos neste Termo de Referência.

5.6. A fiscalização de que trata esta cláusula não exclui nem reduz a responsabilidade da Contratada, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas, vícios redibitórios, ou emprego de material inadequado ou de qualidade inferior e, na ocorrência desta, não implica em corresponsabilidade da Contratante ou de seus agentes e prepostos, de conformidade com o art. 70 da Lei nº 8.666, de 1993.

6. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

6.1. Caberá à Contratante:

6.1.1. Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pela Contratada, de acordo com as cláusulas contratuais e os termos de sua proposta;

6.1.2. Verificar minuciosamente, no prazo fixado, a conformidade dos serviços prestados com as especificações constantes do Termo de Referência e da proposta, para fins de aceitação e recebimento definitivo;

6.1.3. Acompanhar e fiscalizar o cumprimento das obrigações da Contratada, através de servidor especialmente designado;

6.1.4. Efetuar o pagamento no prazo previsto;

6.1.5. Efetuar as retenções tributárias devidas sobre o valor da Nota Fiscal/Fatura fornecida pela contratada.

6.1.6. Aplicar as penalidades por descumprimento do pactuado no edital.

6.2. A Administração não responderá por quaisquer compromissos assumidos pela Contratada com terceiros, ainda que vinculados à execução do presente serviço, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato da Contratada, de seus empregados, prepostos ou subordinados.

7. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

7.1. Caberá à empresa contratada o cumprimento das obrigações descritas abaixo:

7.1.1. Executar os serviços objeto deste Termo;

7.1.2. Substituir qualquer empregado cuja conduta seja considerada, pelo Município, inconveniente para o desempenho das atividades;

7.1.3. A empresa contratada será responsável por quaisquer danos causados diretamente por seus empregados nos Aparelhos que sofrerão manutenção, ou ao Patrimônio da Prefeitura, ou de terceiros, advindos de imprudência ou desrespeito às normas de segurança, quando da execução dos serviços, ainda que de forma involuntária;

7.1.4. Apresentar ao Fiscal do Contrato um Cronograma mensal de visitas preventivas e corretivas para execução dos serviços;

7.1.5. Atender as chamadas de emergência sempre que solicitado, dentro das condições fixadas neste instrumento;

7.1.6. A empresa contratada deverá executar a manutenção em horários e dias combinados com o fiscal do contrato para exercer a fiscalização do contrato;

7.1.7. A empresa contratada será responsável por quaisquer ônus, despesas, obrigações, trabalhistas, previdenciárias, fiscais, de acidentes de trabalho, bem como alimentação, transporte, horas extras ou outros benefícios de qualquer natureza, decorrentes da contratação dos serviços e com todos os encargos sociais previstos na legislação vigente e de quaisquer outros em decorrência da sua condição de empregador:

7.1.8. A remoção de qualquer um dos aparelhos, para a realização dos serviços previstos, somente será efetuada mediante autorização prévia em formulário próprio fornecido pelo fiscal do contrato e com o conhecimento do setor de patrimônio, assim como o contratante fica impedido de facultar a terceiros, sem o consentimento prévio do responsável da unidade, a execução de qualquer um dos serviços previstos no presente Termo de Referência, devendo, em caso de remoção, devolver os aparelhos após a execução dos serviços, no mesmo local de onde foi removido;

7.1.9. A cada visita de inspeção e/ou de manutenção Preventivo-Corretiva, a empresa contratada preencherá a Ficha de Controle de Manutenção, em modelo próprio, em 02 (duas) vias, contendo indicações de datas, identificação do aparelho e hora de execução, nome do profissional responsável pela execução dos serviços, discriminação dos serviços executados, devendo uma das duas vias FAZER PARTE CONSTANTE da prestação de contas MENSAL para envio juntamente com a Nota Fiscal de serviços, devendo conter o visto do fiscal dos serviços;

7.1.10. Responsabilizar-se pelo treinamento e formação dos funcionários, necessários a perfeita execução dos serviços;

7.1.11. Apresentar ao fiscal do contrato relatório Técnico Mensal das atividades realizadas;

7.1.12. Providenciar a imediata correção das deficiências apontadas pela contratante quanto aos serviços contratados;

7.1.13. A empresa contratada deverá utilizar peças, componentes e acessórios originais/similares e dar garantia mínima do fornecedor, não inferior a 1 (um) ano, em todas as peças, componentes e acessórios substituídos na Manutenção Corretiva dos aparelhos objeto deste contrato;

7.1.14. A empresa contratada deverá dar garantia de no mínimo, 3 (três) meses na prestação dos serviços (mão-de-obra) responsabilizando-se pelo pleno funcionamento dos equipamentos envolvidos;

7.1.15. Não transferir a outrem, no todo ou em parte, o objeto da presente contratação;

7.1.16. A empresa contratada deverá apresentar declaração de que, na execução dos serviços obedecerá às normas técnicas da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, portarias do Ministério da Saúde, resoluções da ANVISA e as normas e manuais dos fabricantes dos referidos equipamentos;

7.1.17. Declaração assinada pelo responsável Técnico do contratado de que ele possui instalações apropriadas e aparelhamento completo para execução dos serviços objeto deste Termo, reservando-se ao Fiscal do Contrato, o direito de vistoriar as referidas instalações à época da assinatura do contrato;

7.1.18. Comunicar ao fiscal do contrato, de forma detalhada, toda e qualquer ocorrência verificada no curso da execução contratual;

7.1.19. Prestar os serviços dentro dos parâmetros e rotinas estabelecidas neste Termo, com observância as recomendações aceitas pela boa técnica, normas e legislação, bem como observar conduta adequada na utilização dos materiais, equipamentos e utensílios;

7.1.20. Assumir a responsabilidade por todos os encargos previdenciários e obrigações sociais previstos na legislação social e trabalhista em vigor, obrigando-se a saldá-los na época própria, vez que os seus empregados não manterão nenhum vínculo empregatício com a Secretaria Municipal de Saúde e Município de Nova Friburgo;

7.1.21. Assumir a responsabilidade por todas as providências e obrigações estabelecidas na legislação específica de acidentes de trabalho, quando, em ocorrência da espécie, forem vítimas os seus empregados quando da prestação de serviços;

7.1.22. Assumir todos os encargos de possível demanda trabalhista, civil ou penal, relacionados a prestação dos serviços;

7.1.23. Assumir a responsabilidade pelos encargos fiscais e comerciais resultantes da adjudicação deste Termo;

7.1.24. A inadimplência da empresa contratada, com referência aos encargos estabelecidos na condição anterior, não transfere a responsabilidade por seu pagamento a Administração do Município, nem poderá ser objeto deste Termo, razão pela qual a empresa contratada renuncia expressamente a qualquer vínculo de solidariedade, ativa ou passiva, com o Município de Nova Friburgo.

7.1.25. É expressamente proibida a contratação de servidor pertencente ao quadro de pessoal do município durante a vigência do contrato.

7.1.26. É expressamente proibida a veiculação de publicidade acerca do contrato, salvo se houver previa autorização da CONTRATANTE.

7.1.27. Os serviços especificados neste Termo de Referência excluem outros, de idêntica natureza, que porventura se façam necessários para a boa execução da tarefa estabelecida pelo Município de Nova Friburgo, obrigando se a empresa contratada a executar prontamente como parte integrante de suas obrigações;

7.1.28. Em se tratando de equipamentos instalados em Setores Estratégicos de relevada importâncias apontadas pelos Diretores das Unidades, dentre os quais: (Centro Cirúrgico; Hemocentro; Unidade Coronariana; Unidade Intermediária; CTI I; CTI II; CTI COVID; Laboratório; Banco de Sangue; Banco de Leite; Central de Esterilização; Imunização; Raio X; Berçário) e caso a necessidade de prazo para manutenção seja superior a 2 (Dois) dias, a empresa PODERÁ com autorização do Fiscal do contrato e após avaliação efetuar a transferência de equipamento instalado em Setor Secundário da Unidade para atendimento ao Setor Estratégico até o restabelecimento do funcionamento do aparelho de origem.

7.1.29. A CONTRATADA deverá apresentar cronograma Anual de Manutenção a ser aprovado pelo Fiscal do Contrato ou a qualquer outro funcionário delegado pelo Gestor, especificando as datas de realização de todas as atividades de Manutenções Preventivas previstas, possibilitando, quando solicitado apresentar os respectivos cronogramas e Laudos originados durante a execução do contrato aos órgãos reguladores e fiscalizadores, dentre os quais, Vigilância Sanitária, Secretaria de Estado de Saúde, CCIH=Controle de Infecção Hospitalar da Unidade ou outro deliberado por lei.

7.1.30. Comprovar, através do seu quadro permanente de funcionário, a existência de detentor de Atestado de Responsabilidade Técnica que comprove a execução de serviços compatíveis com o objeto deste Termo de Referência, relativamente à operação e manutenção de equipamentos e sistemas de ar condicionado.

7.1.31. A Contratada deverá fornecer aos funcionários os Equipamentos Individuais de Segurança (EPI) previstos em norma, bem como, providenciar para que os profissionais indicados à prestação dos serviços apresentem-se de forma adequada, trajando uniformes limpos e com crachá de identificação pessoal vinculado à empresa.

7.1.32. A Contratada deverá garantir o sigilo e a inviolabilidade das informações a que eventualmente possa ter acesso, durante os procedimentos de execução dos serviços.

7.1.33. Efetuar a execução dos serviços nas condições, no prazo e local indicados pela Contratante, em estrita observância das especificações do Termo de Referência e da proposta, acompanhado da respectiva Nota Fiscal Eletrônica COMPLETA constando detalhadamente os serviços efetivamente prestados e prazo de garantia, quando for o caso, acompanhada das certidões de regularidade fiscal.

7.1.34. Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes do serviço, de acordo com os artigos 12, 13, 18 e 26, do Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990).

7.1.35. O dever previsto no subitem anterior implica na obrigação de, a critério da Contratante, substituir, reparar, corrigir, remover, ou reconstruir, às suas expensas, no prazo máximo de 03 (TRÊS) dias, o produto/serviço com avarias, defeitos ou em desacordo com o Termo de Referência.

7.1.36. Atender prontamente a quaisquer exigências da Contratante, inerentes ao objeto da presente contratação.

7.1.37. Não transferir a terceiros, por qualquer forma, nem mesmo parcialmente, as obrigações assumidas, nem subcontratar qualquer das prestações a que está obrigada, exceto nas condições autorizadas no Termo de Referência ou na minuta de contrato.

7.1.38. Responsabilizar-se, pelas despesas dos tributos, encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais, comerciais, taxas, fretes, seguros, deslocamento de pessoal, prestação de garantia e quaisquer outras que incidam ou venham a incidir na execução do contrato.

7.1.39. Comunicar à Contratante, no prazo máximo de 02 (DUAS) horas de antecedência, os motivos que eventualmente impossibilitem o cumprimento do prazo previsto, com a devida comprovação.

7.1.40. Manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

8. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA EXIGIDA

8.1. A Licitante deverá apresentar Certidão de Registro (empresa) no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA), que habilite a empresa nos ramos de engenharia mecânica, com validade para o presente exercício. Caso a licitante seja de outro estado da federação, será necessário o visto do CREA – RJ, quando da assinatura do contrato.

8.2. Para fins de comprovação de capacidade técnica, deverá ser apresentado atestado firmado por órgão público ou por empresa privada e registrado no CREA, comprovando haver a empresa licitante ou seu Responsável Técnico(a) (Engenheiro(a) Mecânico(a) constante na certidão da referida empresa ter executado serviços de características semelhantes e de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior à da presente licitação.

8.3. Comprovação de que possui em sua Equipe Técnica (para ser indicado como responsável técnico dos serviços), profissional de nível superior com graduação em engenharia mecânica (ou outro equivalente devidamente reconhecido pelo CREA), detentor de atestados de responsabilidade técnica, devidamente Registrado no CREA da região onde os serviços foram executados, fazendo-se acompanhar, preferencialmente, da(s) respectiva(s) certidão(ões) de Acervo Técnico – CAT, expedidas por este Conselho, que comprove ter o profissional, executado para órgão ou entidade da administração pública direta ou indireta, federal, estadual, municipal ou do Distrito Federal, ou ainda, para empresa privada, que não a própria licitante, serviços de características semelhantes a: MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO;

8.4. A comprovação exigida para o profissional poderá ser feita com a apresentação de cópia da carteira de trabalho (CTPS), em que conste a licitante como contratante, do contrato social da licitante em que conste o profissional como sócio do contrato de trabalho, contrato civil de prestação de serviços ou, ainda, de declaração de contratação

futura do profissional detentor do atestado apresentado, acompanhada preferencialmente de declaração de anuência do profissional.

9. DO LOCAL DA PRESTAÇÃO DO SERVIÇO

9.1. Os serviços serão executados nos locais abaixo:

- Hospital Municipal Raul Sertã - Rua General Osório, nº 324 - Centro, Nova Friburgo/RJ, CEP: 28.625-630;
- Hospital Maternidade Dr. Mário Dutra de Castro - Travessa Antônio Fernandes Moreira, nº 12, Centro, Nova Friburgo/RJ, CEP: 28.610-410;
- Subsecretaria de Atenção Básica – Policlínica Sylvio Henrique Braune – Rua Plínio casado, s/nº, Centro, Nova Friburgo/RJ, CEP: 28.625-500; Posto de Saúde Waldir Costa – Rua José Ernesto Knust , 184, Conselheiro Paulino, Nova Friburgo/RJ.
- Divisão de Vigilância e Fiscalização Sanitária – Avenida Euterpe Friburguense, nº 93, Centro, Nova Friburgo/RJ, CEP: 28.605-130.
- Centro de Referência em Saúde do Trabalhador – Rua Augusto Cardoso, nº 62, Centro, Nova Friburgo/RJ, CEP: 28.610-050
- Subsecretaria de Vigilância em Saúde – Rua Augusto Cardoso, nº 62, Centro, Nova Friburgo/RJ, CEP: 28.610-050

9.2. Quando imprescindível a remoção do aparelho, será facultada à contratada levar os equipamentos para execução dos serviços em suas dependências sem ônus adicional para a CONTRATANTE, o que deverá ocorrer apenas quando o reparo não for possível de ser realizado no local, devendo ser devolvidos no mesmo local onde foi retirado.

9.3. Os serviços que não puderem ser realizados durante o expediente normal, de segunda a sexta, deverão ser realizados aos sábados ou domingos, Portanto, os finais de semana não devem ser interpretados como períodos extraordinários. Esta condição vale para qualquer serviço que impeça o bom funcionamento da refrigeração durante o horário laboral normal, ou ainda, todos os serviços programados que necessitem de desligamento

de parte do maquinário ou causem transtorno, seja barulho, interdição de passagem ou vazamento de água em ambiente de trabalho.

9.4. A remoção de qualquer um dos aparelhos para a realização dos serviços previstos, somente será efetuada mediante autorização prévia em formulário próprio fornecido pelo fiscal do contrato, assim como o contratante fica impedido de facultar a terceiros, sem o consentimento prévio da Administração, a execução de qualquer um dos serviços previstos no presente, devendo, em caso de remoção, devolver os aparelhos após a execução dos serviços, no mesmo local de onde foi removido.

10. DO VALOR E ORÇAMENTO ESTIMADO

10.1. O valor da Mão de Obra para execução dos serviços será calculado com o Auxílio da Planilha de custos - (modelo em anexo) pelo licitante vencedor para a Manutenção dos aparelhos de Ar Condicionado listados conforme REQUISIÇÃO DE SERVIÇOS - ANEXO I - PARTE CONSTANTE DESTE TERMO DE REFERENCIA E CITADO NO ITEM 4.

10.1.1. A EMPRESA VENCEDORA SERÁ AQUELA QUE APRESENTAR O MENOR PREÇO FIXO MENSAL DE MÃO DE OBRA, ACOMPANHADA DA PLANILHA DE CUSTOS, NOS TERMOS DA INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº 05/2017 - MODELO ANEXO.

10.1.2. O VALOR MENSAL DA CONTRATAÇÃO CORRESPONDERÁ AO VALOR FIXO DE MÃO DE OBRA EQUIVALENTE AO RESSARCIMENTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS PELA CONTRATADA PELA EQUIPE DISPONIBILIZADA PARA A MANUTENÇÃO CORRETIVA E PREVENTIVA DOS EQUIPAMENTOS DESCRITOS NO ITEM 4 DO PRESENTE TERMO DE REFERÊNCIA, ACRESCIDO DO VALOR RELATIVO A PEÇAS, COMPONENTES E ACESSÓRIOS FORNECIDOS, SE HOUVER SUBSTITUIÇÃO NA MANUTENÇÃO CORRETIVA.

10.2. Formação de Equipe disponibilizada para execução do contrato

FUNÇÃO	HORAS/MÊS – TRABALHADAS POR FUNCIONÁRIO
Engenheiro Mecânico	55h
Supervisor Técnico	30h
Técnico ou Mecânico de Refrigeração	220h

10.2.1. O Quadro Mínimo deverá ser formado por 3 (três) Técnicos de Refrigeração, credenciados no CRT-RJ (<https://www.crtrj.gov.br>), sendo que um destes deve ter conhecimento Técnico em automação devidamente para os sistemas de automação existentes e futuros, podendo ser alterado pela supressão ou pelo aumento no número de equipamentos adquiridos pela contratante. Um deverá ser o chefe de equipe, responsável pela distribuição dos serviços, segurança e gestão da equipe.

10.2.2. Na apresentação da proposta de preços deverá indicar os sindicatos, acordos coletivos, convenções coletivas ou sentenças normativas que regem as categorias profissionais que executarão o serviço e as respectivas datas bases e vigências, com base na Classificação Brasileira de Ocupações – CBO;

10.2.3. O Termo do acordo ou Convenção Coletiva do Sindicato deverá ser apresentado junto com a proposta de preços sob pena de desclassificação do mesmo.

10.2.4. Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na prestação dos serviços, apurados mediante o preenchimento do MODELO DE PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS, conforme anexo deste instrumento.

10.2.5. A qualquer momento, a fiscalização, se assim entender necessário, poderá pedir mais técnicos ou meio oficiais não mensurados, originalmente, pela Portaria 3523/1998-MS. A necessidade poderá ser levantada para períodos específicos como o verão ou parte da primavera, onde as chamadas por serviços corretivos, historicamente, excedem os demais períodos do ano, ou ainda, para serviços corretivos mais apurados que requeiram quantitativo maior.

10.2.6. A Contratada deverá disponibilizar um profissional, distinto dos 3 (três) necessários ao cumprimento da citada portaria, que exercerá função de supervisor dos serviços dos demais técnicos, bem como responderá pela empresa junto à fiscalização para serviços ou eventos pontuais, bem como servirá como canal de comunicação eficiente entre as partes. O supervisor deverá cumprir uma carga horária mensal mínima de 30 horas, com no mínimo uma visita por semana. Todos os serviços de manutenção corretiva dos sistemas automatizados deverão ser supervisionados por este profissional.

10.2.7. A Contratada deverá apresentar certificado do curso de Técnico em Refrigeração de todos os funcionários a serem lotados para execução do presente contrato. Além da comprovação documental, pede-se que possuam conhecimentos sólidos em mecânica, eletricidade e eletrônica, no que tange aos sistemas de ar-condicionado central, capazes

de realizar os serviços de acordo com os procedimentos técnicos adequados e a melhor técnica disponível.

10.2.8. O Engenheiro responsável pelo contrato não precisará cumprir carga horária nas instalações da Contratante. Contudo, deverá atender a qualquer chamado que a fiscalização fizer, a qualquer tempo da vigência do contrato.

10.2.9. Os serviços de Manutenção Corretiva, bem como a substituição de peças, componentes e acessórios, somente serão executados após autorização do contratante, mediante a apresentação de orçamento prévio, onde seja discriminado o valor das peças, componentes e acessórios fornecidos. A Fiscalização do contrato poderá realizar pesquisa com o objetivo de confrontar o orçamento apresentado pela empresa contratada, com os preços e condições praticados no mercado local, antes de autorizar a sua execução.

10.2.9.1. Os preços das peças serão verificados, através de orçamentos apresentados pela Contratada; Tais informações serão verificadas junto as empresas do ramo do mercado de reconhecida procedência, nome do responsável pela informação, nome da firma, e do responsável pela consulta, com aprovação pelo Fiscal do Contrato.

10.2.9.2. Na consulta formulada ao mercado serão obtidos sempre que possível, três valores para cada peça original ou similar a ser substituída. No caso do valor cobrado pela CONTRATADA ser superior ao valor obtido da média da pesquisa realizada na pesquisa de mercado, a CONTRATADA, neste caso, deverá adequar o custo ao preço obtido na pesquisa realizada.

10.2.9.3. A CONTRATANTE não considerará na pesquisa do mercado os valores promocionais ofertados pelas empresas pesquisadas.

10.2.10. O Valor previsto para reembolso de gasto com peças para cada equipamento conforme autorização do fiscal de cada unidade não poderá ultrapassar o correspondente a 30% (trinta por cento) PARA COMPRA DE UM EQUIPAMENTO NOVO SIMILAR NO MERCADO.

10.2.11. Considerando um quantitativo somado de 182 (cento e oitenta e dois) aparelhos relacionados, conforme Requisição Anexo I, A CONTRATANTE reserva um valor estimado mensal para desembolso com valores destinados a Peças, Acessórios e Insumos de até R\$ 16.068,05 (Dezesseis mil, sessenta e oito reais e cinco centavos) mensais, perfazendo ao final de 12 (doze) meses o valor total de R\$ 192.816,60 (cento e noventa e dois mil,

oitocentos e dezesseis reais e sessenta centavos) que deverão ser distribuídos por empenho conforme proporcional para cada unidade.

10.2.12.. A empresa contratada fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que fizerem necessárias de até 25% (vinte e cinco por cento) dos valores e quantidades previstas no contrato, ressalvadas as supressões resultantes de acordo celebrado entre os contratantes.

10.2.13. O valor estimado para a aquisição de peças a serem fornecidas pela CONTRATADA necessitará de aprovação do orçamento pelo CONTRATANTE. Este valor somente será pago à CONTRATADA em caso de necessidade de fornecimento de peças e acessórios novos para realização das manutenções corretivas dos equipamentos objeto da licitação.

10.2.14. O desconto ofertado pela empresa, não poderá impactar na demanda de substituição de peças, caso o valor faturado ultrapasse o valor ofertado, será de responsabilidade da CONTRATADA o custeio para atender a necessidade, limitado ao valor fixado neste Termo de Referência.

11. DA PROPOSTA

11.1. Será considerada vencedora, a licitante que oferecer a proposta de "Menor preço global".

12. DA CONTA VINCULADA

12.1. Os serviços descritos no presente instrumento não serão referenciados à conta vinculada visto que são de natureza contínua SEM dedicação exclusiva de mão de obra.

13. DA LIQUIDAÇÃO

13.1. A liquidação será realizada pela Secretaria Municipal de Finanças, Planejamento, Desenvolvimento Econômico e Gestão, a partir do cumprimento das obrigações elencadas neste Termo de Referência, em obediência ao Decreto 258 de 27 de setembro de 2018 c/c com o Decreto nº 313 de 10 de outubro de 2019.

14. DAS CONDIÇÕES DO PAGAMENTO

14.1. A Contratada deverá apresentar, mensalmente, a fatura constando os serviços prestados e outros documentos, de acordo com as solicitações das Unidades Requisitantes.

14.2. O pagamento será efetuado conforme estabelece o Decreto nº 258 de 27 de Setembro de 2018, e suas modificações definidas no Decreto nº 313 de 10 de outubro de 2019, desde que as certidões listadas abaixo estejam dentro da validade:

14.2.1. Negativa de Débitos Trabalhistas;

14.2.2. Fazenda Federal – abrange as contribuições sociais;

14.2.3. FGTS;

14.2.4. PGE – referente à Dívida Ativa Estadual;

14.2.5. Municipal – referente ao ISS e Dívida Ativa;

14.2.6. Estadual CND – referente ao ICMS.

14.3. Deverão constar nos documentos fiscais o número do Processo e o número do Empenho, bem como informações bancárias da Contratada (Banco, Agência, Conta-Corrente), sem os quais os pagamentos ficarão retidos por falta de informação fundamental.

14.4. A Contratada deverá apresentar, junto ao documento fiscal, na fase de recebimento provisório e definitivo dos serviços os seguintes documentos:

I – apresentação de documento comprobatório do recolhimento mensal do INSS e do FGTS a cargo da empresa contratada, gerado pelo SEFIP - Sistema Empresa de Recolhimento do FGTS e Informações à Previdência Social (Guia de Recolhimento do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço e Informações à Previdência Social - GFIP; Guia de Recolhimento do FGTS - GRF ou documento equivalente), de acordo com a legislação e os padrões estabelecidos pela Previdência Social e pela Caixa Econômica Federal;

II - apresentação de relação nominal dos empregados designados para execução dos serviços, com CPF, cargo, valor do salário mensal, carga horária mensal trabalhada, período trabalhado, valor pago do INSS e do FGTS, Número de Identificação do Trabalhador - NIT, entre outras informações que se fizerem necessárias à verificação do efetivo e tempestivo controle do recolhimento, pela contratada, dos encargos trabalhistas e previdenciários (FGTS e INSS) relacionados aos pagamentos de salários dos trabalhadores alocados no contrato;

14.5. Ao Município reserva-se o direito de descontar dos pagamentos devidos os valores correspondentes às multas que eventualmente forem aplicadas por descumprimento de cláusulas contratuais.

14.6. Se forem constatados erros no Documento Fiscal, os prazos serão suspensos até a apresentação do documento corrigido.

15. DA REPACTUAÇÃO E ATUALIZAÇÃO FINANCEIRA

15.1. A repactuação será precedida de demonstração analítica de aumentos de custos, de acordo com a planilha de custos e formação de preços, apresentada pela Contratada e a apresentação de cópia autenticada de acordo, convenção ou dissídio coletivo de trabalho das categorias profissionais pertinentes ao objeto dos serviços, em vigor na data da repactuação, considerando o percentual de impacto deste item junto à planilha de custo apresentada.

14.2. Será permitido o reajuste do valor deste contrato, desde que observado o interregno mínimo de 01 (um) ano, a contar da data limite para a apresentação da proposta ou da data do último reajuste.

14.3. No caso de eventuais atrasos de pagamento provocados exclusivamente pela Administração, o valor devido deverá ser acrescido de atualização financeira, em que os juros de mora serão calculados à taxa de 0,5% (meio por cento) ao mês, ou 6% (seis por cento) ao ano, mediante aplicação das seguintes fórmulas:

$$I = \frac{(TX/100)}{}$$

365

EM = $I \times N \times VP$, onde:

I = Índice de atualização financeira;

TX = Percentual da taxa de juros de mora anual;

EM = Encargos moratórios;

N = Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento;

VP = Valor da parcela em atraso

14.4. A compensação financeira prevista nesta Condição será incluída na fatura/nota fiscal seguinte ao da ocorrência;

15. DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

15.1. As despesas decorrentes da prestação dos serviços previstos no presente Termo de Referência correrão por conta do elemento de despesa e fonte de recurso abaixo descritos:

PROGRAMA DE TRABALHO:

HOSPITAL MUNICIPAL RAUL SERTÃO - 30001.10.302.0085.2.202;

HOSPITAL MATERNIDADE DR. MARIO DUTRA DE CASTRO - 30001.10.302.0085.2.203;

SUBSECRETARIA DE ATENÇÃO BÁSICA - 30001.10.301.0083.2.193;

DIVISÃO DE VIGILÂNCIA E FISCALIZAÇÃO SANITÁRIA – 30001.10.304.0086.2.209;

CENTRO DE REFERÊNCIA EM SAÚDE DO TRABALHADOR SERRANA 1 –
30001.10.302.0086.2.212;

SUBSECRETARIA DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE – 30001.10.305.00862.208.

CÓDIGO DE DESPESA: Nº 33.90.39.35;

FONTE: Nº 1600 – SUS;

15.2. As notas fiscais deverão ser emitidas em nome do FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE, CNPJ 11.399.442/0001-79, AVENIDA ALBERTO BRAUNE, 224, SALA 221, CENTRO, NOVA FRIBURGO/RJ, CEP 28613-000.

16. DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

16.1. Poderão participar desta licitação as empresas interessadas que atenderem às seguintes exigências:

16.1.1 - Estejam legalmente estabelecidas e explorem ramo de atividade compatível com o objeto desta licitação, devendo tal fato ser oportunamente comprovado mediante exame dos atos constitutivos da empresa;

16.1.2 - Estejam regularmente cadastradas no Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores – SICAF e no sítio www.gov.br/compras.

16.1.3 - Disponham de chave de identificação e senha pessoal, obtidas junto ao provedor do sistema, bem como informar-se a respeito do seu funcionamento e regulamento e receber instruções dos gestores do sistema Comprasnet SIASG para sua correta utilização;

16.1.4 - Um licitante, ou grupo, suas filiais ou empresas que fazem parte de um grupo econômico ou financeiro, somente poderá apresentar uma única proposta de preços. Caso um licitante participe em mais de uma proposta de preços, estas propostas não serão levadas em consideração e serão rejeitadas.

16.1.5 - Para tais efeitos entende-se que fazem parte de um mesmo grupo econômico ou financeiro, as empresas que tenham diretores, acionistas (com participação em mais de 5%), ou representantes legais comuns, e aqueles que dependam ou subsidiem econômica ou financeiramente a outra empresa.

16.1.6 - Atendam às condições exigidas neste Edital e em seus Anexos.

17. DA ALTERAÇÃO SUBJETIVA

17.1. É admissível a fusão, cisão ou incorporação da Contratada com/em outra pessoa jurídica, desde que seja observada por esta nova pessoa jurídica todos os requisitos de habilitação exigidos, sejam mantidas as demais cláusulas e condições, não haja prejuízo à execução do objeto pactuado e haja a anuência expressa da Administração à continuidade do contrato.

18. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

18.1. O descumprimento, por parte da CONTRATADA, das obrigações assumidas no Presente Termo de Referência, ou o descumprimento dos preceitos legais pertinentes, ensejará a aplicação das sanções previstas na lei 8.666/93.

18.2. Comete infração administrativa:

- Não assinar o termo de contrato ou aceitar/retirar o instrumento equivalente, quando convocado dentro do prazo de validade da proposta;
- Apresentar documentação falsa;
- Deixar de entregar os documentos exigidos no certame;
- Ensejar o retardamento da execução do objeto;
- Não manter a proposta;
- Cometer fraude fiscal;
- Comportar-se de modo inidôneo;

18.3. Consideram-se comportamento inidôneo, entre outros, a declaração falsa quanto às condições de participação, quanto ao enquadramento como Me/EPP, ou conluio, entre os licitantes, em qualquer momento da licitação, mesmo após o encerramento da fase de lances.

18.4. Com fulcro nos artigos 86 e 87 da Lei 8666/93, a Administração Pública poderá, garantida prévia defesa, aplicar aos licitantes e/ou adjudicatários as seguintes penalidades, sem prejuízo das responsabilidades civil e criminal, as seguintes sanções:

18.4.1. Advertência;

18.4.2. Multa compensatória no percentual de até 10% (dez por cento), calculada sobre o valor total do contrato, pela recusa em assiná-lo, no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis, após regularmente convocada, sem prejuízo da aplicação de outras sanções previstas;

18.4.3. Multa compensatória no percentual de até 5% (cinco por cento) do valor da fatura correspondente ao mês em que foi constatada a falta;

18.4.4. Multa moratória no percentual correspondente a 0,5% (meio por cento), calculada sobre o valor total do contrato, por dia de inadimplência, até o limite máximo de 10% (dez por cento), ou seja, por 20 (vinte) dias, o que poderá ensejar a rescisão do contrato;

18.4.5. Multa moratória no percentual de 10% (dez por cento), calculada sobre o valor total da contratação, pela inadimplência além do prazo acima, o que poderá ensejar a rescisão do contrato;

18.4.6. Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração, por prazo não superior a 2 (dois) anos;

18.4.7. Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que o contratado ressarcir a Administração pelos prejuízos resultantes e após decorrido o prazo da sanção aplicada com base na alínea anterior;

18.4.8. As multas e outras sanções aplicadas só poderão ser relevadas, motivadamente e por conveniência administrativa, mediante ato da Administração, devidamente justificado;

18.4.9. As sanções de advertência, de suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração e declaração de idoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública poderão ser aplicadas juntamente com a sanção de multa, facultada a defesa prévia de interessado, no respectivo processo, no prazo de 5 (cinco) dias úteis;

18.4.10. A aplicação de quaisquer das penalidades previstas realizar-se-á em processo administrativo que assegurará o contraditório e a ampla defesa ao licitante/adjudicatário, observando-se o procedimento previsto na Lei n.º 8.666/93.

18.5. A autoridade competente, na aplicação das sanções, levará em consideração a gravidade da conduta do infrator, o caráter educativo da pena, bem como, o dano causado à administração, observado o princípio da proporcionalidade.

19. DA SUBCONTRATAÇÃO

19.1. Não será admitida a subcontratação do objeto.

20. DA VIGÊNCIA E DA EFICÁCIA

20.1. O período de vigência do contrato será de 12 (doze) meses, contados da data de sua assinatura, podendo ser prorrogado por iguais e sucessivos períodos até o limite de 60 (sessenta) meses, com fundamento no Artigo 57, Inciso II, da Lei nº 8.666, de 21/06/93.

21. DAS OBSERVAÇÕES FINAIS

21.1. Todos os Equipamentos de Ar Condicionado constantes no presente Termo de Referência ou outros que venham a ser incluídos em substituição ou indicado para baixa pela contratada para manter o equilíbrio do presente contrato deverão ser mantidos, devendo ser efetuado por Técnicos qualificados.

21.2. Deverão ser tomadas todas as providências necessárias para o isolamento parcial e proteção dos locais e dos entornos onde ocorrerão os serviços, nos casos em que sejam necessárias recomposições de Forros, Alvenarias, revestimentos de parede, pisos e pinturas, estas deverão ser comunicadas previamente para avaliação do Setor de Manutenção Geral da Secretaria Municipal de Saúde que deverá viabilizar os reparos depois de concluídos os serviços pertinentes ao Ar Condicionado. Não deverá ser efetuado quebras excessivas ou desnecessárias sob pena de a Contratada ser penalizada com retenção de parte dos pagamentos para indenização dos reparos.

21.3. Em caso da indicação de qualquer aparelho para Baixa no Sistema Patrimonial por recuperação antieconômica ou desuso, este deverá vir acompanhado de Laudo Técnico constante em ficha do equipamento os motivos pelos quais o equipamento deverá ter sua manutenção descontinuada.

21.4. A EMPRESA CONTRATADA NÃO DEVERÁ PROCEDER A MANUTENÇÃO CORRETIVA EM QUALQUER EQUIPAMENTO COBERTO POR GARANTIA DE FORNECIMENTO. Devendo sempre antes de proceder qualquer tipo de manutenção e devidamente orientado pelo Departamento de Patrimônio da Secretaria de Saúde e também das informações do Plano de Manutenção executado pela empresa junto aos fiscais do Processo deverá tomar as devidas providências de encaminhamentos para solução junto aos fornecedores.

21.5. A empresa CONTRATADA deverá providenciar a identificação nos respectivos equipamentos constantes do presente objeto, através de etiqueta ou qualquer outro meio que possibilite a CONTRATANTE e aos seus prepostos fiscais designados no contrato,

visualizar de forma rápida, legível e objetiva a identificação dos procedimentos e respectivas datas em que o aparelho foi mantido.

22. RESCISÃO

22.1. O inadimplemento de cláusula estabelecida neste Termo de Referência, bem como na legislação vigente, por parte do fornecedor, assegurará a Secretaria Municipal de Saúde de Nova Friburgo o direito de rescindi-la, mediante notificação, com prova de recebimento.

22.1.1. Além de outras hipóteses expressamente previstas no artigo 78 da Lei n.º 8.666/1993 constituem motivos para a rescisão do contrato:

22.1.1.2. Atraso injustificado na prestação dos serviços, bem como a sua paralisação sem justa causa e prévia comunicação a Secretaria Municipal de Saúde.

22.1.2. O cometimento reiterado de falhas comprovadas por meio de registro próprio efetuado pelo representante da Secretaria Municipal de Saúde.

22.2. Ao Município de Nova Friburgo é reconhecido o direito de rescisão administrativa, nos termos do artigo 79, inciso I, da Lei n.º 8.666/93, aplicando-se, no que couber, as disposições dos parágrafos primeiro e o segundo do mesmo artigo, bem como as do artigo 80.

23. DO FORO

23.1. Fica eleito o Foro Municipal da Comarca de Nova Friburgo/RJ com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir quaisquer dúvidas ou controvérsias oriundas do certame, que não puderem ser solucionados administrativamente.

Nova Friburgo/RJ, 28 de agosto de 2023.

Termo de Referência elaborado por:

Diana Roque Ecard
Gestão de Processos e Contratos
Matrícula 063.230

Ratifico o teor do presente Termo de Referência nos termos da Lei Federal nº 8.666/93:

Nicole Ribeiro Lessa Cipriano
Secretária Municipal de Saúde
Matrícula 106.137

Anexo IV

EQUIPAMENTOS SUJEITOS A MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA	CATSER 3492
---	----------------

LOTE ÚNICO	ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNIDA DE	QUANT	PATRIM.
	1	Prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva em aparelhos de ar condicionado tipo parede, split e central, com fornecimento e substituição/reposição de peças, componentes e acessórios por outras novas e originais ou similares, para atender as necessidades da Rede Municipal de Saúde pelo período de 12 (doze) meses.			
		Relatório de Equipamentos			
		SUBSECRETARIA DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE			
	1.1	Ar Condicionado de 10.00 BTUS – Modelo Parede	UNID.	1	3915869
	1.2	Ar Condicionado marca Gree de 9.000 BTUs da Unidade Móvel de Zoonose	UNID.	3	Já vieram inclusos na unidade
			TOTAL	4	



		:		
CENTRO DE REFERÊNCIA EM SAÚDE DO TRABALHADOR SERRANA 1				
1.3	Ar Split F – 12000 BTUS – R410A – AGRATO – Ref. 8811	UNID.	4	652
		TOTAL:	4	
VIGILÂNCIA SANITÁRIA DE NOVA FRIBURGO				
1.4	Ar Split F- 12000 BTUS- R410A- AGRATO- Ref. 8811	UNID.	8	651
		TOTAL :	8	
HOSPITAL MUNICIPAL RAUL SERTÃ				
1.5	Aparelho de Ar Condicionado CENTRAL- Interligado de forma física as Salas do Centro Cirúrgico- Manutenção Geral – Externa e Interna – Local Vistoria- LAJE DO 3º Pavimento	UNID.	1	Incorporado na estrutura física
1.6	Condicionador de Ar - 18.000 BTU'S	UNID.	1	3910134
1.7	Condicionador de Ar - 18.000 BTU'S	UNID.	1	3910135
1.8	Ar Condicionado - Cônsul - 7.500 BTU'S - O.C	UNID.	1	3910317
1.9	Ar Condicionado - Cônsul - 7.500 BTU'S - O.C	UNID.	1	3910318
1.10	Ar Condicionado - Cônsul - 7.500 BTU'S - O.C	UNID.	1	3910319
1.11	Ar Condicionado - 9.000 BTU'S - O.C	UNID.	1	3911090
1.12	Ar Condicionado - 9.000 BTU'S - O.C	UNID.	1	3911091
1.13	Ar Condicionado - 11.500 BTU'S - O.C	UNID.	1	3911092
1.14	Ar Condicionado - 24.000 BTU'S	UNID.	1	3911339
1.15	Ar Condicionado - 30.000 BTU'S	UNID.	1	3911340
1.16	Ar Condicionado - Split Piso/Teto = 36.000 BTU'S	UNID.	1	3914985
1.17	Ar Condicionado Split Hi Wall - 12 K	UNID.	1	3915086
1.18	Ar Condicionado Split Hi Wall - 18 K	UNID.	1	3915087
1.19	Ar Condicionado Split Hi Wall - 18 K	UNID.	1	3915088
1.20	Ar Condicionado Split - Piso/Teto - Hi Wall - 36 K	UNID.	1	3915089
1.21	Ar Condicionado Split - Piso/Teto - Hi Wall - 36 K	UNID.	1	3915090
1.22	Aparelho Ar Condicionado - Transferido da ESF - Voltagem	UNID.	1	3915803
1.23	Aparelho Ar Condicionado - Transferido da ESF - Voltagem	UNID.	1	3915804
1.24	Aparelho de Ar Refrigerado - 48 K	UNID.	1	3917967
1.25	Aparelho de Ar Refrigerado - 48 K	UNID.	1	3917968
1.26	Aparelho de Ar Refrigerado - 48 K	UNID.	1	3917969
1.27	Aparelho de Ar Refrigerado - 48 K	UNID.	1	3917970
1.28	Aparelho de Ar Refrigerado - 60 K	UNID.	1	3917971
1.29	Ar Condicionado -Piso Teto - 60.000 BTU'S	UNID.	1	3919830
1.30	Ar Condicionado -Piso Teto - 60.000 BTU'S	UNID.	1	3919831
1.31	Ar Condicionado -Piso Teto - 60.000 BTU'S	UNID.	1	3919832
1.32	Ar Condicionado -Piso Teto - 60.000 BTU'S	UNID.	1	3919833
1.33	Ar Condicionado -Piso Teto - 30.000 BTU'S	UNID.	1	3919834
1.34	Ar Condicionado -Piso Teto - 30.000 BTU'S	UNID.	1	3919835
1.35	Ar Condicionado -Piso Teto - 30.000 BTU'S	UNID.	1	3919836
1.36	Ar Condicionado -Piso Teto - 30.000 BTU'S	UNID.	1	3919837



1.37	Ar Condicionado -Piso Teto - 30.000 BTU'S	UNID.	1	3919838
1.38	Ar Condicionado -Piso Teto - 30.000 BTU'S	UNID.	1	3919839
1.39	Ar Condicionado Tipo Split - 9.000 BTUS'S	UNID.	1	3921178
1.40	Ar Condicionado Tipo Split - 9.000 BTUS'S	UNID.	1	3921179
1.41	Ar Condicionado Tipo Split - 9.000 BTUS'S	UNID.	1	3921180
1.42	Ar Condicionado - Aparelho Split/Motor 12.000 BTU'S - Eletrolux	UNID.	1	3922490
1.43	Ar Condicionado - Aparelho Split/Motor 36.000 BTU'S - Elgin	UNID.	1	3922491
1.44	Ar Condicionado - Aparelho Split/Motor 60.000 BTU'S - Elgin	UNID.	1	3922492
1.45	Ar Condicionado - Aparelho Split/Motor 60.000 BTU'S - Elgin	UNID.	1	3922493
1.46	Ar Condicionado - Aparelho Split/Motor 60.000 BTU'S - Elgin	UNID.	1	3922494
1.47	Ap. Ar Condicionado - Hitachi - 36.000	UNID.	1	330000084
1.48	Ap. Ar Condicionado - Midea - 35.000	UNID.	1	330000085
1.49	Aparelho Ar Condicionado - 12 K	UNID.	1	330000086
1.50	Aparelho Ar Condicionado - 12 K	UNID.	1	330000087
1.51	Aparelho Ar Condicionado - 18 K	UNID.	1	330000088
1.52	Aparelho Ar Condicionado - 36 K	UNID.	1	330000089
1.53	Aparelho Ar Condicionado - 36 K	UNID.	1	330000090
1.54	Aparelho Ar Condicioando - 36 K	UNID.	1	330000091
1.55	Aparelho Ar Condicionado - 10.000 BTU'S- Projeto Energisa	UNID.	1	330000092
1.56	Aparelho Ar Condicionado - 10.000 BTU'S- Projeto Energisa	UNID.	1	330000093
1.57	Aparelho Ar Condicionado - 10.000 BTU'S- Projeto Energisa	UNID.	1	330000094
1.58	Aparelho Ar Condicionado - 9.000 BTU'S- Projeto Energisa	UNID.	1	330000095
1.59	Aparelho Ar Condicionado - 9.000 BTU'S- Projeto Energisa	UNID.	1	330000096
1.60	Aparelho Ar Condicionado - 7.000 BTU'S- Projeto Energisa	UNID.	1	330000097
1.61	Aparelho Ar Condicionado - 7.000 BTU'S- Projeto Energisa	UNID.	1	330000098
1.62	Aparelho Ar Condicionado - 7.000 BTU'S- Projeto Energisa	UNID.	1	330000099
1.63	Aparelho Ar Condicionado - 7.000 BTU'S- Projeto Energisa	UNID.	1	330000100
1.64	Aparelho Ar Condicionado - 7.000 BTU'S- Projeto Energisa	UNID.	1	330000101
1.65	Aparelho Ar Condicionado - 24.000 BTU'S- Somando Forças - CTU	UNID.	1	330000102
1.66	Aparelho Ar Condicionado - 24.000 BTU'S- Somando Forças - CTU	UNID.	1	330000103
1.67	Aparelho Ar Condicionado - 24.000 BTU'S- Somando Forças - CTU	UNID.	1	330000104



1.68	Aparelho Ar Condicionado - 24.000 BTU'S- Somando Forças - CTU	UNID.	1	330000105
1.69	Aparelho Ar Condicionado - 24.000 BTU'S- Somando Forças - CTU	UNID.	1	330000106
1.70	Aparelho Ar Condicionado - 24.000 BTU'S- Somando Forças - CTU	UNID.	1	330000107
1.71	Aparelho Ar Condicionado - 24.000 BTU'S- Somando Forças - CTU	UNID.	1	330000108
1.72	Aparelho Ar Condicionado - 17.000 BTU'S- Somando Forças - CTU	UNID.	1	330000109
1.73	Aparelho Ar Condicionado - 12.000 BTU'S- Somando Forças - CTU	UNID.	1	330000110
1.74	Aparelho Ar Condicionado - 12.000 BTU'S- Somando Forças - CTU	UNID.	1	330000111
1.75	Ap. Ar Condicioando Evap+ Cond. Gree Eco Garden - HW 30K -Ecom	UNID.	1	330000112
1.76	Ap. Ar Condicioando Evap+ Cond. Gree Eco Garden - HW 30K -Ecom	UNID.	1	330000113
1.77	Ap. Ar Condicioando Evap+ Cond. Gree Eco Garden - HW 30K -Ecom	UNID.	1	330000114
1.78	Ap. Ar Condicioando Evap+ Cond. Gree Eco Garden - HW 30K -Ecom	UNID.	1	330000115
1.79	Ap. Ar Condicionado - Evap+Cond. Philco HW 18 K - Ecom	UNID.	1	330000116
1.80	Ap. Ar Condicionado - Evap+Cond. Philco HW 9 K - Ecom	UNID.	1	330000117
1.81	Ap. Ar Condicionado - Evap+Cond. Philco HW 9 K - Ecom	UNID.	1	330000118
1.82	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT CASSETE + CONDENSADORA = TRANE 60.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.83	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT CASSETE + CONDENSADORA = TRANE 60.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.84	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT CASSETE + CONDENSADORA = TRANE 60.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.85	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 24.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.86	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 18.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.87	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 18.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela



				construtora
1.88	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.89	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.90	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 9.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.91	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 9.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.92	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 9.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.93	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT CASSETE + CONDENSADORA = TRANE 60.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.94	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT CASSETE + CONDENSADORA = TRANE 60.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.95	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT CASSETE + CONDENSADORA = TRANE 60.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.96	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT CASSETE + CONDENSADORA = TRANE 60.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.97	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 18.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.98	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 18.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.99	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 18.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.100	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA =	UNID.	1	Equipamento



		TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S			s adquiridos direto pela construtora
1.101	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	UNID.	1		Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.102	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	UNID.	1		Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.103	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	UNID.	1		Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.104	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	UNID.	1		Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.105	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	UNID.	1		Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.106	2º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 9.000 BTU'S	UNID.	1		Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.107	UNIDADE DE AR CONDICIONADO CENTRAL	UNID.	1		Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.108	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT CASSETE + CONDENSADORA = TRANE 60.000 BTU'S	UNID.	1		Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.109	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT CASSETE + CONDENSADORA = TRANE 60.000 BTU'S	UNID.	1		Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.110	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = CARRIER PAREDE = 24.000 BTU'S	UNID.	1		Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.111	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = MIDEA - PAREDE = 18.000 BTU'S	UNID.	1		Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.112	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	UNID.	1		Equipamento s adquiridos direto pela



				construtora
1.113	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.114	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.115	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.116	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.117	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.118	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.119	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.120	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 9.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.121	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT CASSETE + CONDENSADORA = TRANE 60.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.122	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT CASSETE + CONDENSADORA = TRANE 48.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.123	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT CASSETE + CONDENSADORA = TRANE 48.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.124	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT CASSETE + CONDENSADORA = TRANE 24.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.125	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT CASSETE +	UNID.	1	Equipamento



	CONDENSADORA = TRANE 18.000 BTU'S			s adquiridos direto pela construtora
1.126	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT CASSETE + CONDENSADORA = TRANE 18.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.127	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT CASSETE + CONDENSADORA CARRIER 18 .000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.128	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.129	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 12.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
1.130	3º PAV. AR CONDICIONADO = SPLIT + CONDENSADORA = TRANE - PAREDE = 9.000 BTU'S	UNID.	1	Equipamento s adquiridos direto pela construtora
		TOTAL :	126	
SUBSECRETARIA DE ATENÇÃO BÁSICA				
1.131	AR-CONDICIONADO AGRATTO- 12.000 BTU'S-Nº SÉRIE WAQ22249 – SALA DE VACINA - POSTO DE SAÚDE WALDIR COSTA	UNID.	1	39021959
1.132	AR-CONDICIONADO ELECTROLUX – 12.000 BTU'S -Nº SÉRIE 94000969- RECEPÇÃO – POLICLÍNICA SYLVIO HENRIQUE BRAUNE	UNID.	1	39022011
1.133	AR-CONDICIONADO ELECTROLUX – 12.000 BTU'S -Nº SÉRIE 94000828- SUBSECRETARIA DE ATENÇÃO BÁSICA – POLICLÍNICA SYLVIO HENRIQUE BRAUNE	UNID.	1	39022012
1.134	AR-CONDICIONADO ELECTROLUX – 12.000 BTU'S -Nº SÉRIE 94000944- DIREÇÃO – POLICLÍNICA SYLVIO HENRIQUE BRAUNE	UNID.	1	39022013
1.135	AR-CONDICIONADO ELECTROLUX – 12.000 BTU'S -Nº SÉRIE 94000829- COORDENAÇÕES– POLICLÍNICA SYLVIO HENRIQUE BRAUNE	UNID.	1	39022014
1.136	AR-CONDICIONADO ELECTROLUX – 12.000 BTU'S -Nº SÉRIE 94000747- SALA DE VACINA – POLICLÍNICA SYLVIO HENRIQUE BRAUNE	UNID.	1	39022015
1.137	AR-CONDICIONADO ELECTROLUX – 12.000 BTU'S -Nº SÉRIE 94000235-FARMÁCIA– POLICLÍNICA SYLVIO HENRIQUE BRAUNE	UNID.	1	39022016
1.138	AR-CONDICIONADO EVAP DAIKIN HW ECOSWING 09K – 12.000 BTU'S -Nº SÉRIE FTKP09Q5VL9 -FARMÁCIA–	UNID.	1	39022017



		POLICLÍNICA SYLVIO HENRIQUE BRAUNE			
1.139	AR-CONDICIONADO ELECTROLUX – 12.000 BTU'S -Nº SÉRIE 94000835-REDE DE FRIOS– POLICLÍNICA SYLVIO HENRIQUE BRAUNE	UNID.	1	390022018	
1.140	AR-CONDICIONADO SPLIT DAIKIN – 12.000 BTU'S -Nº SÉRIE R018340-REDE DE FRIOS– POLICLÍNICA SYLVIO HENRIQUE BRAUNE	UNID.	1	39022019	
1.141	AR-CONDICIONADO SPRINGER CARRIER – 12.300 BTU'S – Silentia VL9 -LABORATÓRIO– POLICLÍNICA SYLVIO HENRIQUE BRAUNE	UNID.	1	39010591	
1.142	AR-CONDICIONADO SPRINGER CARRIER – 18.000 BTU'S – Silentia VL9 -LABORATÓRIO– POLICLÍNICA SYLVIO HENRIQUE BRAUNE	UNID.	1	39010592	
1.143	AR-CONDICIONADO QUENTE FRIO- TIPO SPLIT – 21.000 BTU'S	UNID.	1	39022020	
		TOTAL :	13		
HOSPITAL MATERNIDADE DR MÁRIO DUTRA DE CASTRO					
1.144	Ar Condicionado CENTRAL - Desmontagem - AVALIAÇÃO	UNID.	1	Incorporado na estrutura Física.	
1.145	Ar Condicionado- Gree - 10.000 BTU'S	UNID.	1	3907862	
1.146	Ar Condicionado- Cônsul - 10.000 BTU'S	UNID.	1	3907931	
1.147	Ar Condicionado- Split de 8.000 BTU'S – Com 1 evaporadora	UNID.	1	3908264	
1.148	Ar Condicionado -Split LG - 12.000 BTU'S – com 2 evaporadora	UNID.	1	3908265	
1.149	Ar Condicionado - Split – Midea- 30.000 BTU'S	UNID.	1	3908266	
1.150	Ar Condicionado - Split – Carrier- 36.000 BTU'S	UNID.	1	3908267	
1.151	Ar Condicionado - 7.000 BTU'S	UNID.	1	3911268	
1.152	Ap. Ar Refrigerado Tipo Split-Mod. HI Wall-Remoto – s/fio – Quente/ Frio -18	UNID.	1	3917067	
1.153	Ap. Ar Refrigerado Tipo Split-Mod. HI Wall-Remoto – s/fio-Quente/Frio- 18	UNID.	1	3917068	
1.154	Ap. Ar Refrigerado Tipo Split-Mod. HI Wall-Remoto - s/fio-Quente/Frio-18	UNID.	1	3917069	
1.155	Ap. Ar Refrigerado Tipo Split-Mod. HI Wall-Remoto - s/fio-Quente/Frio- 36	UNID.	1	3917070	
1.156	Ap. Ar Refrigerado Tipo Split-Mod. HI Wall-Remoto - s/fio-Quente/Frio-22	UNID.	1	3917071	
1.157	Ar Condicionado Split - Quente/Frio - Agratto - Branco - 12.000 BTU'S	UNID.	1	3922489	
1.158	Ar Condicionado - 12.000 BTU'S - tipo Split – c/ Função Quente e Frio	UNID.	1	39023904	
1.159	Ar Condicionado - 12.000 BTU'S - tipo Split - c/ Função Quente e Frio	UNID.	1	39023905	
1.160	Ar Condicionado - 12.000 BTU'S - tipo Split - c/ Função Quente e Frio	UNID.	1	39023906	



	1.161	Ar Condicionado - 12.000 BTU'S - tipo Split - c/ Função Quente e Frio	UNID.	1	39023907
	1.162	Ar Condicionado - 12.000 BTU'S - tipo Split - c/ Função Quente e Frio	UNID.	1	39023908
	1.163	Ar Condicionado - Carrier – 36 K= (Cond + Evap)	UNID.	1	330000119
	1.164	Ar Condicionado - Carrier - 36 K= (Cond + Evap)	UNID.	1	330000120
	1.165	Ar Condicionado - Carrier - 36 K= (Cond + Evap)	UNID.	1	330000121
	1.166	Ar Condicionado - Carrier – 30 K= (Cond + Evap)	UNID.	1	330000122
	1.167	Ar Condicionado - Carrier - 30 K= (Cond + Evap)	UNID.	1	330000123
	1.168	Ar Condicionado - Carrier - 30 K= (Cond + Evap)	UNID.	1	330000124
	1.169	Ar Condicionado – Elgin - 12.000 BTU'S	UNID.	1	330000125
	1.170	Ar Condicionado - Elgin- 12.000 BTU'S	UNID.	1	330000126
			TOTAL	27	
		TOTAL DE APARELHOS SUJEITOS A MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA = 182 UNIDADES			
2	<p>Substituição/Reposição de peças, acessórios e insumos para os equipamentos, não ultrapassando o correspondente a 30% (trinta por cento) para compra de um equipamento novo similar no mercado, sendo reservado um <u>valor estimado mensal para desembolso com valores de até R\$ 16.068,05 (Dezesseis mil, sessenta e oito reais e cinco centavos) mensais</u>, perfazendo ao final de 12 (doze) meses o <u>valor total de R\$ 192.816,60 (cento e noventa e dois mil, oitocentos e dezesseis reais e sessenta centavos)</u> que deverão ser distribuídos por empenho conforme proporcional para cada unidade.</p> <p>Obs: Os valores referentes ao faturamento de peças serão variáveis sendo calculados de acordo com demanda, sendo o valor previsto estimado.</p>				